

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Дмитровского муниципального
района Московской области

В.В. Гаврилов

« » 2014 года

Кому Общество с ограниченной

(наименования застройщика -

ответственностью «Мега-мента»

фамилия, имя, отчество - для граждан,
142895, Московская область, Дмитровский
район, сельское поселение Габовское, п/о

Озерецкое, пос. совхоза « Останкино »

полное наименование организации- для юридического
лица, его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № RU50520000-338

Администрация Дмитровского муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства Жилой квартал №3.10 (строительный номер №18-19) в составе участка №1 (площадь 222,32 га) жилого поселения с объектами инфраструктуры в составе 10-ти пятиэтажных разносекционных жилых домов в соответствии с этапами строительства:

- 1 этап застройки — 5-ти этажный 4-х секционный жилой дом (строительный №3) на 79 квартир, общая площадь квартир - 5872,72 кв.м., (общая площадь дома 7881,05 м2) строительный объем дома – 26009,00 куб.м;
- 2 этап застройки — 5-ти этажный 3-х секционный жилой дом (строительный №1) на 96 квартир, общая площадь квартир - 5596,92 / 1495,78 кв.м., (общая площадь дома 9220,76 м2), нежилые помещения 1-го этажа, общей площадью 1495,78 кв.м., строительный объем дома – 30908,00 куб.м;
- 3 этап застройки — 5-ти этажный 4-х секционный жилой дом (строительный 7) на 79 квартир, общая площадь квартир – 5872,72 кв.м., (общая площадь дома 7881,05 м2) строительный объем дома – 26009,00 куб.м;
- 4 этап застройки — 5-ти этажный 2-х секционный жилой дом (строительный №5) на 79 квартир, общая площадь квартир – 4600,26 кв.м., (общая площадь дома 6174,65 м2) строительный объем дома – 20628,00 куб.м;
- 5 этап застройки — 5-ти этажный 5-х секционный жилой дом (строительный №9) на 99 квартир, общая площадь квартир – 7344,90 кв.м., (общая площадь дома 9919,50 м2) строительный объем дома – 32498,00 куб.м;
- 6 этап застройки — 5-ти этажный 3-х секционный жилой дом (строительный №13) на 57 квартир, общая площадь квартир - 4406,22 кв.м., (общая площадь дома 5897,17 м2) строительный объем дома – 19520,00 куб.м;
- 7 этап застройки — 5-ти этажный 3-х секционный жилой дом (строительный №11) на 80 квартир, общая площадь квартир - 4926,16 / 1283,88 кв.м., (общая площадь дома 8090,13 м2), нежилые помещения 1-го этажа, общей площадью 1283,88 кв.м., строительный объем дома – 27118,00 куб.м;
- 8 этап застройки — 5-ти этажный 3-х секционный жилой дом (строительный №17) на 57 квартир, общая площадь квартир – 4406,22 кв.м., (общая площадь дома 5897,17 м2) строительный объем дома – 19520,00 куб.м;
- 9 этап застройки — 5-ти этажный 3-х секционный жилой дом (строительный №15) на 99

квартир, общая площадь квартир – 6077,22 кв.м., (общая площадь дома 8158,55 м2)
строительный объем дома – 27118,00 куб.м;

- 10 этап застройки — 5-ти этажный 4-х секционный жилой дом (строительный №19) на 64
квартир, общая площадь квартир – 4799,52 / 1163,39 кв.м., (общая площадь дома 7790,01 м2),
нежилые помещения 1-го этажа, общей площадью 1163,39 кв.м., строительный объем дома –
26009,00 куб.м;

- Инженерные сети и инженерные, необходимые для эксплуатации объекта, в соответствии с
проектом строительства.

Конструктивная схема зданий – сборный железобетонный каркас; фундаменты зданий —
железобетонные стаканы на свайном основании: техническое подполье зданий из бетонных
блоков с утеплителем из экструдированного пенополистирола.

Стены надземной части зданий: газобетонные блоки; утеплитель -минераловатные плиты;
облицовочные фасадные панели.

Перекрытия — сборные железобетонные; кровля плоская, неэксплуатируемая, утепленная с
гидроизоляцией из битумно-полимерных материалов; водосток внутренний организованный.

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, сельское поселение

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

50:04:0110301:192

Габовское, село Озерцкое (земельные участки с кадастровыми номерами ~~50:04:0110301:193,~~
50:04:0110301:145, 50:04:0110301:193, 50:04:0110301:146)

субъекта Российской Федерации . административного район и т.д или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения — до 31 декабря 2024 года

Начальник управления архитектуры и
Градостроительства администрации
Дмитровского муниципального района
Московской области

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



В.Н. Михайлов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

м.п. « » 20 г.

Исправленному с „50:04:0110301:193“

на „50:04:0110301:192“ ВЕРИТЬ.

Начальник Управления Архитектуры и
Градостроительства



В.Н. Михайлов

31.12.2014 г.

На основании заявления ООО "Специализированный Застройщик "Мега-Мечта" от 04.10.2023 № P001-3760543237-77517037 о внесении изменений в разрешение на строительство от 31.12.2014 № RU50520000-338, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
 - в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	31.12.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50520000-338
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.12.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	10.10.2023

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00F71BF825FBVESA3F371F992D2E9BC6B Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 21.02.2023 по 16.05.2024</p>	Синельников Иван Александрович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)